株式事務のご案内

株主メモ

■事業年度　4月1日から翌年3月31日まで
■定時株主総会　6月
■基準日　定時株主総会：3月31日
期末配当：3月31日
中間配当：9月30日(行う場合)
■公告方法　電子公告により行います。ただし、事故その他やむを得ない事由により電子公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載します。
■公告掲載URL　https://www.keihan-holdings.co.jp/koukoku/

■株主名簿管理人・特別口座管理機関
三井住友信託銀行㈱
連絡先：0120-782-031
受付時間 9:00～17:00(土・日・休日を除く)
郵送先：〒168-0063　東京都杉並区和泉2丁目8番4号
三井住友信託銀行㈱　証券代行部

株式に関するお手続き・よくあるご質問はこちら▶
https://www.smtb.jp/personal/procedure/agency/

取次事務は三井住友信託銀行㈱の本店および全国各支店で行っております。

各種手続きに関するお問い合わせ

未払配当金の支払い請求	住所変更、相続、単元未満株式の買取請求・買増請求、配当金受取方法の指定、マイナンバーの届出※等	
	証券口座にて株式を管理されている株主様	証券会社とのお取引がない株主様
三井住友信託銀行(株主名簿管理人)	お取引証券会社	三井住友信託銀行(特別口座管理機関)

※株式の税務関係の手続き(税務署への配当金に関する支払調書の提出等)において、株主様のマイナンバーが必要となります。

特別口座で株式をお持ちの株主様へ

証券会社の口座で管理されていない株式は、当社が三井住友信託銀行に開設した「特別口座」にて管理されております。
特別口座では株式の売買等はできません。売買等を行うには、証券会社に口座を開設したうえで、株式の振替手続きをしていただく必要があります。振替手続きには一定の日数を要しますので、早めの手続きをおすすめします。
単元未満株式(100株未満の株式)も、証券会社の口座に振替が可能です。特に、すでに証券会社に口座をお持ちの株主様は、口座をまとめることにより、資金管理を一元化できるため、口座振替されることをおすすめします。

単元未満株式の買取請求・買増請求について

ご所有株式のうち、単元未満株式(100株未満の株式)につきましては、次のいずれかを利用し、整理していただくことができます。

単元未満株式の買取請求

当社に対して、ご所有の単元未満株式の市場価格による買取りを請求することができます。

例) ご所有株式 215株 ▶ 当社に売却 15株 ▶ 200株 + 売却代金のお受取り

単元未満株式の買増請求

当社に対して、単元株式(100株)に不足する数の株式の市場価格による売渡しを請求し、ご所有の単元未満株式と合わせて、単元株式(100株)にすることができます。

例) ご所有株式 115株 ▶ 当社から購入 85株 ▶ 200株 + 株主優待のお受取り

京阪ホールディングス株式会社
〒540-6591　大阪市中央区大手前1丁目7番31号
株式担当 TEL (06) 6944-2521
URL ： https://www.keihan-holdings.co.jp/

京阪ホールディングス株式会社

株主通信

第102期
中間期
2023年4月1日 ▸ 2023年9月30日

こころまち つくろう
KEIHAN

成長軌道への回帰に向けて BIOSTYLEを起点とする既存事業の 高付加価値化・新規事業の創出にチャレンジ

代表取締役会長 CEO
取締役会議長
加藤好文

代表取締役社長 COO
執行役員社長
石丸昌宏

第102期中間期株主通信をお届けするにあたり、株主のみなさまの平素からのご厚情に、心から御礼申し上げます。

■第2四半期連結決算の概要

当中間期（第2四半期累計期間）は、新型コロナウイルス感染症の5類移行を契機に国内の移動・宿泊需要の回復が本格化したほか、インバウンド需要も順調な回復をみせました。このような状況下におきましてグループを挙げて業績向上に努めました結果、親会社株主に帰属する四半期純利益は144億8千4百万円となりました。

■通期の連結業績予想・配当について

通期の連結業績は、親会社株主に帰属する当期純利益が245億円となり、過去最高益となる見通しです。

こうした状況に鑑み、配当につきましては、安定的な利益配当を継続するという方針に基づき、業績および財政状況等を総合的に勘案した結果、当期の期末配当は1株につき5円増配の35円とし、年35円配当とする見込みです。来期以降も、安定的な利益配当を実施できるよう、経営努力を重ねてまいります。

■京阪グループの取り組み

京阪グループでは、「社会的価値と経済的価値を両輪で創造する『BIOSTYLE経営』」をテーマとして、2030年度を目標年次とする長期経営戦略を定め、これに基づく3ヵ年のアクションプランである中期経営計画（2023～2025年度）「BIOSTYLE～深化と挑戦～」に取り組んでおります。

本中期経営計画では、長期経営戦略に基づき「沿線再耕」「体験価値共創」「地球環境保全」を主軸戦略として、成長軌道への回帰に向けて、BIOSTYLEを各事業に落とし込み、BIOSTYLEを起点とする既存事業の高付加価値化および新規事業の創出にチャレンジしてまいります。

主軸戦略「沿線再耕」では、枚方市駅周辺地区第一種市街地再開発事業において、駅と一体となる商業、オフィス、ホテル、住宅等を備えた複合施設の建設工事が進み、この度商業エリアの核テナントも決定するなど2024年度の開業に向けて着実に準備を進めております。また、主軸戦略「地球環境保全」では、京阪バス㈱で大型EVバスを初導入するなど、グループ各社でCO_2排出量削減目標の達成に向けた取り組みを加速しております。

引き続き長期経営戦略のもと、まずは中期経営計画（2023～2025年度）「BIOSTYLE～深化と挑戦～」の達成に向けてグループ一丸となって取り組んでまいります。

株主のみなさまにおかれましては、今後も一層のご支援、ご愛顧を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

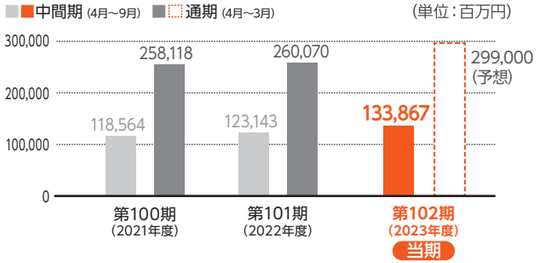
2023年11月

連結決算の概況

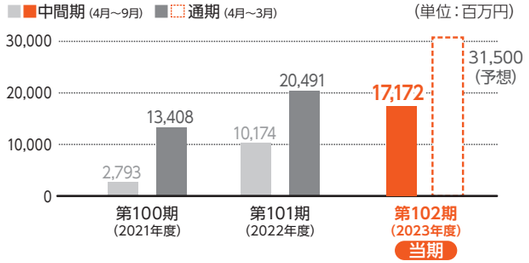
2023年度中間期の連結業績について

回復する国内およびインバウンド需要の取り込みを図った結果、当中間期の営業収益は1,338億6千7百万円（前年同期比8.7%増）となり、営業利益は171億7千2百万円（前年同期比68.8%増）、経常利益は168億4千5百万円（前年同期比59.8%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益は144億8千4百万円（前年同期比37.9%増）となりました。

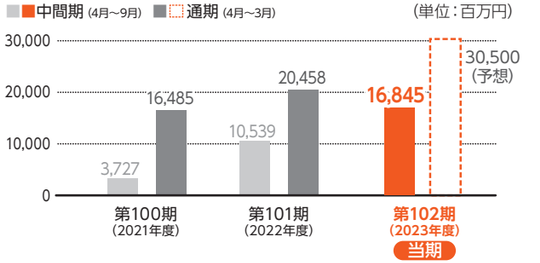
◉営業収益



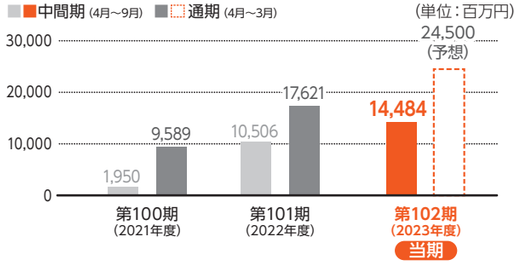
◉営業利益



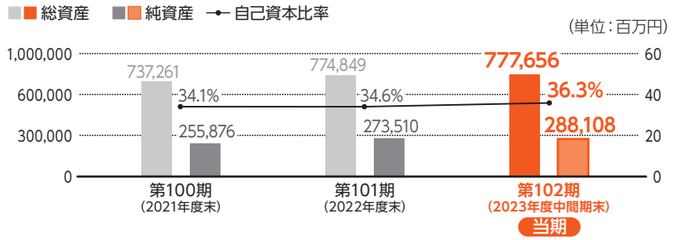
◉経常利益



◉親会社株主に帰属する当期純利益



◉総資産・純資産・自己資本比率



第102期中間配当について

2023年度の年間配当につきましては、業績および財政状況等を総合的に勘案した結果、期末に1株あたり35円（5円増配）の配当をおこなう予定であり、中間配当は実施いたしません。

◉セグメント別の概況

運輸業

営業収益 **43,588百万円**（前年同期比:10.5%増）　営業利益 **6,184百万円**（前年同期比:79.1%増）

鉄道事業において、京阪電気鉄道㈱では8月にダイヤ変更を行い、全車両座席指定「ライナー」列車を増発し、一層のサービス向上と旅客誘致に努めました。また、さらなる安全安心への取り組みとして、「鉄道駅バリアフリー料金制度」を活用し、2023年度中の枚方市駅へのホームドアの整備を進めています。

不動産業

営業収益 **54,855百万円**（前年同期比:3.7%減）　営業利益 **9,024百万円**（前年同期比:6.4%減）

不動産販売業において、「NAGOYA　the　TOWER」「ザ・ファインタワーウエストコースト」「ファインレジデンス小田急相模原」などのマンションを積極的に販売しました。不動産賃貸業においては、「イーストコート2番街」「京阪那覇新都心ビル」「松戸東洋ビル」を取得するなど、さらなる事業の拡大・強化に努めました。

流通業

営業収益 **25,433百万円**（前年同期比:4.0%増）　営業利益 **1,079百万円**（前年同期比:66.7%増）

ショッピングモールの経営において、「KUZUHA MALL」ではフードコートエリアを一新し、「食の充実」を軸としたリニューアルを実施したほか、ストア業では、「地域に役立つ“いつも使いたいお店”」をコンセプトとする「もより市」が順次開業するなど、収益力の強化を図りました。

レジャー・サービス業

営業収益 **16,821百万円**（前年同期比:76.9%増）　営業利益 **1,549百万円**（前年同期比:−）

ホテル事業において、「ホテル京阪 ユニバーサル・タワー」を改装するなど、収益力および競争力の強化に努めました。また、「琵琶湖ホテル」では環境保全プロジェクト「里山の食彩」を活かしたウエディングプランの販売を開始するなど、SDGsの取り組みよる競争力強化に努めました。

営業収益構成比

※構成比は、セグメント間取引を含む営業収益に対する比率です。

枚方市駅と一体の複合施設　2024年度開業!

京阪グループでは、長期経営戦略に掲げる主軸戦略「沿線再耕」の取り組みとして、「えきから始まるまちづくり」を推進しています。主要拠点である枚方市の開発プロジェクトでは、枚方市駅と一体となる複合施設の建設工事が、2024年度中の開業を目指して進んでいます。

▶ 魅力的なまちの核となる拠点づくり

商業、オフィス、ホテル、賃貸タワーレジデンスが駅と一体の複合施設は全国的にも極めてまれで、京阪グループにとっても新しいまちづくりの挑戦となります。

まちを育てるまちづくりを駅から始めるという「えきから始まるまちづくり」の考え方に沿って、居心地の良い空間に人々が集い、コミュニケーションが生まれる、まちの核となる拠点にふさわしい場になることを目指しています。

1階高架下ファサードイメージ

外観イメージ

えきから始まる駅づくり
枚方市駅周辺再開発事業の概要や進捗をご覧いただけます ▶

◆ 商業施設

京阪枚方ステーションモールと一体で整備を進めており、整備前と比べて面積で約2倍、店舗数で約3倍となる、枚方市駅と一体の大型の商業施設が誕生します。

天野川沿いには川の眺望が楽しめるテラス(3階)を配置し、空や風、緑といった自然を感じながら人々が過ごす空間をつくり、川のあるまち枚方の新しい景観を形成します。

店舗イメージ

テラスイメージ

◆ ホテル（カンデオホテルズ）

高層棟の19～26階には、カンデオホテルズが出店、枚方ならではの眺望や自然豊かな環境を活かした客室や最上階のスカイスパを設置。非日常的な時空間での新たな体験価値を提供します。

◆ オフィス

高層棟の7～15階は、京阪グループが所有するオフィスフロアで、居心地の良い空間づくりにこだわった快適性と駅直結の利便性を備えたオフィスです。

「NEMOHAMO」初の東京出店!

京阪グループでは、「社会的価値と経済的価値を両輪で創造する『BIOSTYLE経営』」を推進しています。「BIOSTYLE」を具現化するフラッグシップ施設「GOOD NATURE STATION」を運営する㈱ビオスタイルは、2023年11月22日にオリジナルコスメブランド「NEMOHAMO」の販売店舗を東京（新丸の内ビルディング）に初出店します。

▶ 東京・新丸の内ビルディングにて11月22日オープン！

商品ラインアップ（スキンケア、ヘアケア、ボディーケアなど）

店舗イメージ

環境問題に配慮し、内装の壁材には海洋投棄プラスチックをアップサイクルした素材を使用しています。

◆ NEMOHAMO　ブランドストーリー

NEMOHAMO オンラインショップ
詳細はこちら ▶

コンセプト／ 根も、葉も、茎も、花も、実も。
植物まるごとのちからを込めたオーガニックコスメブランド

こだわり／ ①土づくりから始まり、こだわった原材料を使用
②植物をまるごと低温真空抽出法でエキス化し、良質な植物が持つ酵素・ビタミン・ミネラルなどをフレッシュなまま商品化
③原料から製造工程・販売まで、可能な限りプロセスを確認し、明らかに
④天然成分のみで肌への優しさと効果のどちらもがかなうベストバランスの処方設計

京都・四条河原町「GOOD NATURE STATION」

GOOD NATURE STATION 3階店舗

2019年に開業した京都・四条河原町にある、ホテル・商業を備えた複合型商業施設「GOOD NATURE STATION」では、「NEMOHAMO」やオリジナルパティスリーブランド「RAU」、オリジナルフードブランド「GOOD NATURE MARKET」の商品を販売しています。また、オンラインショップでもこれらの商品をお買い求めいただけます。

GOOD NATURE STATION ONLINE
詳細はこちら ▶

地球環境保全に向けて取り組みを加速

◆実質再生可能エネルギー由来電力の導入

京阪グループでは、SDGsの達成に貢献するべく「BIOSTYLE環境アクション2030」を策定しており、2030年度のCO_2排出量46%削減（2013年度比）を目標としています。この目標に向けた取り組みの一環として、2023年度より京阪グループの一部施設において、非化石証書による実質再生可能エネルギー由来電力を導入しました。これにより、当該部分では実質的にCO_2を排出せず、よりサステナブルなサービス提供が可能となりました。今後も脱炭素社会で選ばれる施設・ホテル運営を目指してまいります。

〈実質再生可能エネルギー由来電力導入事例〉

GOOD NATURE STATION
全館（㈱ビオスタイル）

京都タワー塔体部分のライトアップ
（京阪ホテルズ&リゾーツ㈱）

THE THOUSAND KYOTO
で展示するアート作品
（京阪ホテルズ&リゾーツ㈱）

琵琶湖ホテル外観の
ライトアップ
（京阪ホテルズ&リゾーツ㈱）

◆京阪バス 大型EVバスを初導入

脱炭素社会の実現に向けてEVバスの導入を進める京阪バス㈱では、同社では初めてとなる大型のEVバス5台を導入し、門真営業所管内の一部路線において運行を開始しました。従来のバスと比べCO_2排出量を1台あたり年間約52トン削減できる見込みです。

2025年の大阪・関西万博開催時には、中之島駅および「大阪マルビル」跡地のバス発着場と万博会場のシャトルバス運行を京阪バスが担当する予定であり、EVバスでも運行される予定です。

大型EVバス

◆太陽光発電設備付戸建住宅を販売

京阪電鉄不動産㈱は、京阪東ローズタウンにて分譲中の159区画のビッグタウン「美鳥ヶ丘ブライトガーデン」（京田辺市）のスマエコ街区において、太陽光発電設備付戸建住宅の販売を4月1日から開始しました。

同タウンは定期借地権付分譲方式を採用し、駅前の高付加価値エリアの再開発を見据えた持続可能な街づくりを推進しています。今回、発電時にCO_2を排出しないクリーンエネルギーを自家発電する住宅を販売することで、街づくりと家づくりの両面からより高度な循環型社会の実現に取り組んでいきます。

太陽光発電設備付戸建住宅

全車両座席指定「ライナー」列車を増発

京阪電気鉄道㈱は、8月26日にダイヤ変更を行いました。全車両座席指定「ライナー」列車について、平日朝ラッシュ時の淀屋橋行を1本、夕方ラッシュ時の出町柳行を2本増発し、新たに夕方ラッシュ時の淀屋橋行を1本新設しました。また、平日朝ラッシュ時の一部「ライナー」列車を香里園駅、寝屋川市駅に停車させ、着席サービスの拡充を図っています。

「ライナー」列車

食の商店「もより市」を続々と開業

㈱京阪ザ・ストアでは、沿線の駅ナカを中心に展開しているコンビニエンスストア「アンスリー」を、“高品質”かつ“独自性”の高い“食”を提供する駅ナカ新業態店舗 食の商店「もより市」へ順次業態転換を行っています。本年4月以降には、出町柳駅、萱島駅、Osaka Metro 新大阪駅、門真市駅、中書島駅、石清水八幡宮駅で新たに6店舗開業しました。

もより市は、それぞれの駅をご利用されるお客さまの“買い物シーン”に合わせた商品を多数ご用意するべく、「利便性&地域性」のある品揃えを実現しています。

出町柳駅・中書島駅では観光需要に対応した「京都土産」、萱島駅・門真市駅・石清水八幡宮駅では、路面立地店舗・郊外立地店舗においてニーズのある野菜・果物といった農作物や冷凍食品を品揃えています。Osaka Metro 新大阪駅では、健康咲かせる手づくり惣菜 咲菜とのコラボ店舗として、店内厨房にて製造するできたてお弁当やお惣菜を毎日提供しています。また、各店では「レールグルメ～京阪沿線地場商材～」の販売を行うことで京阪沿線の魅力も発信し、まちの拠点である駅の魅力向上に取り組んでいきます。

食の商店「もより市」門真市駅

ホテル京阪 ユニバーサル・タワー改装

㈱ホテル京阪が運営するホテル京阪 ユニバーサル・タワーでは、6月より順次客室リニューアルを進めており、7月14日に20階と21階の48室の改装が完了しました。

今回のリニューアルにおけるコンセプトは、「COZY（コージー）」。小上がりのスペースにローベッドを配置、さらに冷凍冷蔵庫を設置することで、お子さま連れのご家族やグループでご利用のお客さまに安心してくつろいでいただける快適な室内空間を実現しています。デザインは、豪華客船が漂う夜の海に映る月明りをイメージしており、穏やかな海の水面に映る月明りが光り輝く道のように見え、優しい光に癒されるひとときの情景を表現しています。疲れを癒してゆったりとお過ごしいただけるようデザインにも趣向を凝らしました。

2024年度にかけて引き続き客室のリニューアルを行ってまいります。

コンフォートスーペリアフォースルーム

会社情報

会社概要 (2023年9月30日現在)

■ 設立	1949(昭和24)年11月25日 (創立:1906(明治39)年11月19日)
■ 資本金	51,466,416,776円
■ 従業員数	129名
■ 本社事務所	大阪市中央区大手前1丁目7番31号
■ 主要な事業内容	グループ経営に関する事業など

株式の状況 (2023年9月30日現在)

■ 発行可能株式総数	319,177,200株
■ 発行済株式の総数	113,182,703株
■ 株主数	47,701名

役員 (2023年9月30日現在)

代表取締役会長 CEO 取締役会議長	加藤 好文
代表取締役社長 CO 執行役員社長	石丸 昌宏
取締役 専務執行役員	上野 正哉
取締役 専務執行役員	平川 良浩
取締役 常務執行役員	道本 能久
取締役 常務執行役員	松下 靖
取締役	村尾 和俊
取締役	橋爪 紳也
取締役	ケン・チャン・チェン・ウェイ
取締役 監査等委員(常勤)	稲地 利彦
取締役 監査等委員	梅﨑 壽
取締役 監査等委員	田原 信之
取締役 監査等委員	草尾 光一
取締役 監査等委員	濱崎 加奈子
執行役員	大塚 憲郎
執行役員	江藤 知
執行役員	山田 有希生
執行役員	井上 欣也
執行役員	泉谷 透
執行役員	城野 教雄
執行役員	大浅田 寛

〈表紙の写真〉

①RAU(GOOD NATURE STATION)
②叡山電車
③サンタマリア(大阪水上バス)

京阪グループネットワーク (2023年11月現在)

■運輸業

京阪電気鉄道(株)
(株)京阪ステーションマネジメント
(株)京阪レジャーサービス
叡山電鉄(株)
京福電気鉄道(株)
(株)京阪エンジニアリングサービス
中之島高速鉄道(株)
(株)京阪エージェンシー
京阪バス(株)
京都京阪バス(株)
京阪京都交通(株)
ケービー・エンタープライズ(株)
江若交通(株)
京都バス(株)
ケーテー自動車工業(株)

■不動産業

京阪カインド(株)
京阪電鉄不動産(株)
京阪アセットマネジメント(株)
京阪建物(株)
(株)ゼロ・コーポレーション
京阪ビルテクノサービス(株)
京阪産業(株)
(株)かんこう
京阪園芸(株)
京阪シティ造園大阪(株)

■流通業

(株)京阪流通システムズ
(株)京阪百貨店
(株)京阪友の会
(株)京阪ザ・ストア
(株)ビオ・マーケット
(株)カフェ

■レジャー・サービス業

(株)ホテル京阪
(株)ホテル京阪マネジメント
京阪ホテルズ&リゾーツ(株)
京阪ステイズ(株)
琵琶湖汽船(株)
琵琶湖汽船サービス(株)
びわこフードサービス(株)
大阪水上バス(株)
比叡山鉄道(株)
(株)樟葉パブリック・ゴルフ・コース
比叡山自動車道(株)
(株)ガーデンミュージアム比叡

■その他

(株)京阪ビジネスマネジメント
(株)京阪カード
京阪スマイルハート(株)
(株)ビオスタイル
(株)はちけんや

株主優待のご案内

株主優待乗車券および株主優待乗車証

ご所有株式数	乗車券または乗車証の種類	枚数	乗車券を選択された株主様	枚数
200株以上 4,000株未満	京阪電車全線通用乗車券(きっぷ)	200株につき3枚		
4,000株以上 6,800株未満		60枚		
6,800株以上 9,600株未満	京阪電車全線通用乗車証(定期券型式)	1枚	京阪電車全線通用乗車券(きっぷ)	90枚
9,600株以上 20,000株未満	京阪電車全線・京阪バス線通用乗車証(定期券型式)	1枚		120枚
20,000株以上 60,000株未満		2枚		240枚
60,000株以上 100,000株未満		3枚		360枚
100,000株以上 200,000株未満		5枚		600枚
200,000株以上		10枚		1,200枚

変更可

京阪電車の「プレミアムカー」をご利用の場合は、別途プレミアムカー券を、「ライナー」列車をご利用の場合は、別途ライナー券をお買い求めください。

株主優待乗車証・優待乗車券選択方式のご案内

株主優待乗車証発行対象(6,800株以上ご所有)の株主様が、株主優待乗車券を希望される場合は、株主優待乗車証に替えて株主優待乗車券を発行します。

乗車券への変更方法

株主優待種別変更申込書を、変更を希望する優待の基準日(3月31日、9月30日)1カ月前までに当社に到着するようご送付ください。株主優待種別変更申込書の入手は、当社ホームページよりダウンロードされるか、または当社株式担当へお電話ください。

株主優待種別変更申込書に必要事項を記入のうえ郵送

▼

乗車券(きっぷ)への変更を登録
(申込書到着日と優待変更時期)
2月末日までに到着→ 6月下旬送付分より変更
8月末日までに到着→11月下旬送付分より変更

▼

継続して乗車券をご送付

乗車券に変更された後、乗車証に戻される場合も同様の手続きです。

京阪グループ諸施設株主ご優待

200株以上ご所有の株主様は、京阪グループの諸施設をご優待価格でご利用いただけます。

❶京阪グループ株主ご優待カード(何度でも利用可)

- **京阪グループホテル** 宿泊1,000円割引
- **GOOD NATURE STATION** 宿泊・オリジナル商品 レストラン割引
- **ホテル内レストラン** 飲食10~20%割引 **ステーキハウス近江** 飲食10%割引
- **京阪園芸** お買物 10%割引
- **大阪水上バス アクアライナー サンタマリア** 乗船料金20%割引
- **琵琶湖汽船 ミシガンクルーズ 竹生島クルーズ** 乗船料金割引
- **比叡山 坂本ケーブル** 運賃 20%割引
- **比叡山ドライブウェイ・奥比叡ドライブウェイ** 通行料金割引

❷京阪グループ諸施設ご優待割引券(クーポン)

- **ひらかたパーク** アトラクションフリーパス割引券 2枚
- **京阪百貨店** お買物10%または5%割引券20枚
- **パナンテ(天満橋駅)** 飲食10%割引券 5枚
- **ビオ・マルシェの宅配** 初回年会費無料および プレゼント商品3点
- **くずはゴルフリンクス** プレー料金500円割引券 2枚

株主優待制度の詳細は当社ホームページを、諸施設の情報(営業日・営業時間等)は各施設ホームページをご確認ください。

ひらかたパークご招待

200株以上ご所有の株主様にひらかたパーク招待券2名分(入園券2枚(ザ・ブーンまたはウインターカーニバル入場券付)、招待用乗車券4枚)を贈呈します。

発送時期(年2回)および有効期間

対象	3月31日現在の株主様	9月30日現在の株主様
発送時期	6月下旬	11月下旬
乗車券・ひらかたパークご招待券・諸施設株主ご優待の有効期間	ご到着日~1月10日	ご到着日~7月10日
乗車証の有効期間	7月11日~1月10日	1月11日~7月10日