



## 平成26年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成25年10月29日

上場取引所 東

上場会社名 京阪電気鉄道株式会社  
コード番号 9045 URL <http://www.keihan.co.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 加藤 好文

問合せ先責任者 (役職名) 経営統括室 経理部長 (氏名) 長濱 哲郎

四半期報告書提出予定日 平成25年11月13日 配当支払開始予定日

TEL 06-6944-2527

平成25年12月2日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有  
四半期決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家・アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成26年3月期第2四半期の連結業績(平成25年4月1日～平成25年9月30日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
26年3月期第2四半期	131,225	1.2	13,061	7.0	11,266	10.9	7,737	17.8
25年3月期第2四半期	129,648	5.5	12,204	41.0	10,161	59.9	6,566	66.8

(注) 包括利益 26年3月期第2四半期 10,008百万円 (76.9%) 25年3月期第2四半期 5,659百万円 (150.0%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
26年3月期第2四半期	13.76	—
25年3月期第2四半期	11.68	—

#### (2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	
	百万円	%	百万円	%		
26年3月期第2四半期	652,670		166,645		25.1	
25年3月期	653,462		158,121		23.8	

(参考) 自己資本 26年3月期第2四半期 163,827百万円 25年3月期 155,436百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
25年3月期	—	2.50	—	2.50	5.00
26年3月期	—	2.50	—	—	—
26年3月期(予想)	—	—	—	2.50	5.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 平成26年3月期の連結業績予想(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	280,500	0.5	21,100	△9.4	17,700	△6.5	11,300	2.0	20.09

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数(四半期累計)

26年3月期2Q	565,913,515 株	25年3月期	565,913,515 株
26年3月期2Q	3,624,209 株	25年3月期	3,546,087 株
26年3月期2Q	562,338,755 株	25年3月期2Q	562,404,758 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

業績予想に関する事項については、添付資料P.5「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

(参考)個別業績の概要

平成 26 年 3 月期の個別業績予想(平成 25 年 4 月 1 日～平成 26 年 3 月 31 日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1 株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	84,300	△2.3	13,400	△13.8	11,300	△10.4	7,300	△5.0	12. 98

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	4
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	5
2. 四半期連結財務諸表	6
(1) 四半期連結貸借対照表	6
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	8
(四半期連結損益計算書)	8
(四半期連結包括利益計算書)	9
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	10
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	11
(継続企業の前提に関する注記)	11
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	11
(セグメント情報等)	11
3. (参考) 四半期個別財務諸表	12
(1) 四半期貸借対照表	12
(2) 四半期損益計算書	15
平成26年3月期第2四半期 決算補足資料	16

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

## (1) 経営成績に関する説明

当第2四半期連結累計期間のわが国経済は、海外経済の不確実性が引き続き大きいものの、政府の経済政策や日本銀行の金融政策の効果などにより、緩やかな景気回復が見られました。

このような経済情勢のもとにおきまして、当社グループでは、各事業にわたり積極的な営業活動をおこなって、業績の向上に努めました結果、当第2四半期連結累計期間の営業収益は1,312億2千5百万円（前年同期比15億7千7百万円、1.2%増）、営業利益は130億6千1百万円（前年同期比8億5千7百万円、7.0%増）となり、これに営業外損益を加減した経常利益は112億6千6百万円（前年同期比11億4百万円、10.9%増）となりました。さらに、これに特別損益を加減し、法人税等を控除した四半期純利益は77億3千7百万円と、前年同期に比較して11億7千万円（17.8%）の増益となりました。

セグメント別の業績は、次のとおりであります。

なお、第1四半期連結会計期間よりセグメント区分を一部変更しており、以下の前年同期比較については、前年同期の数値を変更後のセグメント区分に組み替えた数値で比較しております。

## 当第2四半期連結累計期間のセグメント別の状況

	営業収益			営業利益		
	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率
	百万円	百万円	%	百万円	百万円	%
運輸業	45,117	45,056	△0.1	4,379	4,613	5.3
不動産業	29,983	31,814	6.1	5,889	6,434	9.3
流通業	46,589	45,777	△1.7	956	1,128	18.0
レジャー・サービス業	13,577	14,035	3.4	927	853	△7.9
その他の事業	740	801	8.3	1	△5	—
計	136,008	137,485	1.1	12,154	13,025	7.2
消 去	△6,360	△6,260	—	49	36	—
連 結	129,648	131,225	1.2	12,204	13,061	7.0

## ①運輸業

## a. 概況

鉄道事業における当第2四半期連結累計期間の当社の運輸成績は、総旅客数は1億4,083万人と、前年同期に比較して29万人（0.2%）の減少となり、これに伴い、当社の旅客運輸収入は245億9千3百万円（前年同期比0.5%減）、これに運輸雑収を加えた鉄軌道事業営業収益は262億1千7百万円と、前年同期に比較して5千7百万円（0.2%）の減収となりました。

これらの結果、運輸業全体の営業収益は450億5千6百万円と、前年同期に比較して6千万円（0.1%）の減収となりましたが、経費の節減に努めたことなどにより、営業利益は46億1千3百万円と、前年同期に比較して2億3千3百万円（5.3%）の増益となりました。

## b. 営業成績

	営業収益			営業利益		
	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率
	百万円	百万円	%	百万円	百万円	%
鉄道事業	36,279	36,282	0.0	4,123	4,232	2.7
バス事業	13,106	13,172	0.5	232	358	54.7
消 去	△4,268	△4,398	—	24	22	—
計	45,117	45,056	△0.1	4,379	4,613	5.3

## ②不動産業

## a. 概況

不動産販売業におきましては、「けいはんな公園都市」「京阪東ローズタウン」「東豊中プレミアム」などの土地建物を販売いたしました。また、マンションでは、「ファインシティ大阪城公園」「A-s t a n d a r d 本郷三丁目」「ファインフラッツ京都西院 ザ・レジデンス」などを販売いたしました。

不動産賃貸業におきましては、平成24年10月26日に開業した「京阪くずは駅ビル南館」が通期で寄与いたしましたほか、既存の賃貸ビルにおいても稼働率向上に努めました。

これらの結果、KUZUHA MALL第2期開発計画の進捗に伴う賃貸収入の減少があったものの、不動産業全体の営業収益は318億1千4百万円と、前年同期に比較して18億3千万円(6.1%)の増収となり、営業利益は64億3千4百万円と、前年同期に比較して5億4千5百万円(9.3%)の増益となりました。

## b. 営業成績

	営業収益			営業利益		
	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率
	百万円	百万円	%	百万円	百万円	%
不動産事業	24,534	24,524	△0.0	5,919	6,480	9.5
建設事業	9,064	9,116	0.6	△60	△60	—
消 去	△3,614	△1,827	—	30	14	—
計	29,983	31,814	6.1	5,889	6,434	9.3

(不動産事業内訳)

	営業収益			営業利益		
	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率
	百万円	百万円	%	百万円	百万円	%
不動産販売業	15,208	15,374	1.1	1,477	2,282	54.5
不動産賃貸業	8,246	8,020	△2.7	4,421	4,136	△6.5
不動産管理業	1,080	1,129	4.6	21	62	196.0
計	24,534	24,524	△0.0	5,919	6,480	9.5

## ③流通業

## a. 概況

流通業におきましては、各事業において積極的な営業活動に努めましたが、不採算店舗の撤退や、前年同期のKUZUHA MALL第2期開発計画の進捗に伴う同施設の一部閉鎖などの影響もあり、流通業全体の営業収益は457億7千7百万円と、前年同期に比較して8億1千1百万円(1.7%)の減収となりました。一方、経費の節減に努めたことなどにより、営業利益は11億2千8百万円と、前年同期に比較して1億7千2百万円(18.0%)の増益となりました。

## b. 営業成績

	営業収益			営業利益		
	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率
	百万円	百万円	%	百万円	百万円	%
流通事業	48,034	47,252	△1.6	948	1,120	18.1
消 去	△1,445	△1,475	—	8	8	—
計	46,589	45,777	△1.7	956	1,128	18.0

(流通事業内訳)

	営業収益			営業利益		
	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率
	百万円	百万円	%	百万円	百万円	%
百貨店業	25,883	25,857	△0.1	116	108	△6.9
ストア業	13,119	12,693	△3.2	247	402	62.5
ショッピングモールの経営	5,641	5,344	△5.3	493	511	3.7
飲食業	3,389	3,356	△1.0	90	98	8.2
計	48,034	47,252	△1.6	948	1,120	18.1

## ④ レジャー・サービス業

## a. 概況

ホテル事業におきましては、円安によるインバウンド需要を着実に取り込むことができたほか、各ホテルにおいて積極的な営業活動を展開し、稼働率の向上及び収益力の強化に努めました。

これらの結果、レジャー・サービス業全体の営業収益は140億3千5百万円と、前年同期に比較して4億5千7百万円(3.4%)の増収となりましたが、改装等に伴う経費の増加などもあり、営業利益は8億5千3百万円と、前年同期に比較して7千3百万円(7.9%)の減益となりました。

## b. 営業成績

	営業収益			営業利益		
	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率
	百万円	百万円	%	百万円	百万円	%
ホテル事業	11,053	11,562	4.6	762	696	△8.6
レジャー事業	2,602	2,550	△2.0	275	267	△2.9
消 去	△78	△77	—	△110	△110	—
計	13,577	14,035	3.4	927	853	△7.9

## ⑤ その他の事業

## a. 概況

その他の事業全体の営業収益は8億1百万円と、前年同期に比較して6千1百万円(8.3%)の増収となり、営業損失は5百万円と、前年同期に比較して7百万円の悪化となりました。

## b. 営業成績

	営業収益			営業利益		
	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率	前第2四半期 連結累計期間	当第2四半期 連結累計期間	増減率
	百万円	百万円	%	百万円	百万円	%
その他の事業	740	801	8.3	1	△5	—
消 去	—	—	—	—	—	—
計	740	801	8.3	1	△5	—

## (2) 財政状態に関する説明

当第2四半期連結会計期間末の総資産は、販売土地及び建物が増加したものの、現金及び預金や受取手形及び売掛金が減少したことなどにより、前連結会計年度末から7億9千1百万円(0.1%)減少し、6,526億7千万円となりました。

負債につきましては、工事代金等の支払いに伴い未払金が減少したことなどにより、前連結会計年度末から93億1千5百万円(1.9%)減少し、4,860億2千5百万円となりました。

純資産につきましては、利益剰余金が増加したことなどにより、前連結会計年度末から85億2千3百万円(5.4%)増加し、1,666億4千5百万円となりました。

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

通期の連結業績予想につきましては、不動産販売業において、マンション販売が好調に推移していることを踏まえ、平成25年4月30日に公表いたしました業績予想の営業収益、営業利益、経常利益、当期純利益をそれぞれ変更しております。

なお、セグメント別の通期連結業績予想につきましては、以下の通りであります。

営業収益	280,500百万円	(前回予想比	2.2%増)
営業利益	21,100百万円	(前回予想比	7.1%増)
経常利益	17,700百万円	(前回予想比	12.7%増)
当期純利益	11,300百万円	(前回予想比	22.8%増)

	26年3月期予想	
	営業収益	営業利益
	百万円	百万円
運輸業	88,800	5,800
不動産業	81,100	12,600
流通業	95,000	1,900
レジャー・サービス業	26,700	800
その他の事業	1,600	0
計	293,200	21,100
消 去	△12,700	0
連 結	280,500	21,100

※業績予想及び将来の予測等に関する記述は、本資料の発表日現在において入手可能な情報及び将来の業績に影響を与える不確実な要因に係る本資料発表日現在における仮定を前提としています。実際の業績は、今後の様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。

2. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成25年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成25年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	22,851	15,717
受取手形及び売掛金	22,354	17,350
有価証券	347	1,323
販売土地及び建物	75,764	87,892
商品	1,733	1,821
繰延税金資産	2,637	2,610
その他	9,187	10,729
貸倒引当金	△280	△220
流動資産合計	134,596	137,225
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	182,195	178,726
機械装置及び運搬具（純額）	12,460	11,457
土地	222,783	223,166
建設仮勘定	26,004	30,704
その他（純額）	8,643	8,635
有形固定資産合計	452,086	452,689
無形固定資産	7,593	7,119
投資その他の資産		
投資有価証券	37,661	38,183
長期貸付金	395	391
繰延税金資産	2,333	1,566
その他	18,851	15,552
貸倒引当金	△54	△57
投資その他の資産合計	59,186	55,636
固定資産合計	518,866	515,444
資産合計	653,462	652,670

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成25年3月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成25年9月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	10,096	9,673
短期借入金	80,546	83,544
短期社債	1,000	—
1年内償還予定の社債	10,376	10,331
未払法人税等	4,777	3,964
繰延税金負債	0	0
前受金	24,091	25,369
賞与引当金	2,634	3,254
商品券等引換損失引当金	331	344
その他	43,086	30,528
流動負債合計	176,940	167,012
固定負債		
社債	70,987	70,821
長期借入金	160,942	162,572
長期未払金	2,238	851
繰延税金負債	8,530	8,920
再評価に係る繰延税金負債	36,189	36,184
退職給付引当金	14,558	14,759
役員退職慰労引当金	628	596
その他	24,325	24,307
固定負債合計	318,400	319,013
負債合計	495,340	486,025
純資産の部		
株主資本		
資本金	51,466	51,466
資本剰余金	28,818	28,819
利益剰余金	37,258	42,728
自己株式	△1,373	△1,405
株主資本合計	116,170	121,609
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	8,423	10,515
土地再評価差額金	30,842	31,703
その他の包括利益累計額合計	39,266	42,218
少数株主持分	2,685	2,817
純資産合計	158,121	166,645
負債純資産合計	653,462	652,670

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
(四半期連結損益計算書)  
(第2四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 平成24年4月 1日 至 平成24年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 平成25年4月 1日 至 平成25年9月30日)
営業収益	129,648	131,225
営業費		
運輸業等営業費及び売上原価	105,031	105,959
販売費及び一般管理費	12,412	12,204
営業費合計	117,443	118,163
営業利益	12,204	13,061
営業外収益		
受取利息	8	7
受取配当金	275	306
雑収入	413	492
営業外収益合計	697	806
営業外費用		
支払利息	2,417	2,182
持分法による投資損失	15	0
雑支出	308	418
営業外費用合計	2,740	2,601
経常利益	10,161	11,266
特別利益		
投資有価証券売却益	—	616
補助金	333	307
固定資産売却益	—	52
工事負担金等受入額	39	2
その他	102	—
特別利益合計	475	979
特別損失		
固定資産売却損	—	96
固定資産除却損	38	71
減損損失	11	11
固定資産圧縮損	54	4
特別損失合計	104	184
税金等調整前四半期純利益	10,532	12,061
法人税、住民税及び事業税	3,862	4,030
法人税等調整額	△124	118
法人税等合計	3,738	4,149
少数株主損益調整前四半期純利益	6,794	7,912
少数株主利益	228	175
四半期純利益	6,566	7,737

(四半期連結包括利益計算書)  
(第2四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 平成24年4月 1日 至 平成24年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 平成25年4月 1日 至 平成25年9月30日)
少数株主損益調整前四半期純利益	6,794	7,912
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△1,134	2,095
持分法適用会社に対する持分相当額	△0	—
その他の包括利益合計	△1,135	2,095
四半期包括利益	5,659	10,008
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	5,440	9,828
少数株主に係る四半期包括利益	219	179

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 平成24年4月 1日 至 平成24年9月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自 平成25年4月 1日 至 平成25年9月30日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前四半期純利益	10,532	12,061
減価償却費	8,389	8,245
無形固定資産償却費	117	87
減損損失	11	11
固定資産圧縮損	54	4
工事負担金等受入額	△39	△2
投資有価証券売却損益 (△は益)	—	△616
受取利息及び受取配当金	△283	△313
支払利息	2,417	2,182
退職給付引当金の増減額 (△は減少)	△229	201
売上債権の増減額 (△は増加)	5,929	4,115
たな卸資産の増減額 (△は増加)	△531	△9,858
仕入債務の増減額 (△は減少)	△439	△566
未払消費税等の増減額 (△は減少)	488	△408
その他の流動負債の増減額 (△は減少)	△3,620	△6,553
その他	△1,474	350
小計	21,322	8,939
利息及び配当金の受取額	308	338
利息の支払額	△2,442	△2,225
法人税等の支払額	△2,409	△4,844
営業活動によるキャッシュ・フロー	16,777	2,208
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
固定資産の取得による支出	△12,259	△13,250
固定資産の売却による収入	16	668
工事負担金等受入による収入	1,107	1,331
投資有価証券の取得による支出	△154	△670
投資有価証券の売却による収入	4	2,506
貸付けによる支出	△99	△8
貸付金の回収による収入	86	7
その他	233	345
投資活動によるキャッシュ・フロー	△11,064	△9,068
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△1,986	1,170
短期社債の純増減額 (△は減少)	—	△1,000
長期借入れによる収入	13,130	15,498
長期借入金の返済による支出	△13,403	△12,040
社債の発行による収入	—	9,934
社債の償還による支出	△210	△10,210
長期未払金の返済による支出	△1,332	△1,358
配当金の支払額	△1,404	△1,405
少数株主への配当金の支払額	△32	△28
自己株式の取得による支出	△6	△40
その他	△603	△793
財務活動によるキャッシュ・フロー	△5,849	△273
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	△136	△7,133
現金及び現金同等物の期首残高	19,127	22,802
新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額	204	—
現金及び現金同等物の四半期末残高	19,195	15,669

## (4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

セグメント情報

## I 前第2四半期連結累計期間(自平成24年4月1日至平成24年9月30日)

## 1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	運輸業	不動産業	流通業	レジャー・サービス業	その他の事業	合計	調整額 (注)1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)2
営業収益								
外部顧客への営業収益	44,429	24,770	46,424	13,560	462	129,648	—	129,648
セグメント間の内部営業収益 又は振替高	687	5,213	165	16	277	6,360	(6,360)	—
計	45,117	29,983	46,589	13,577	740	136,008	(6,360)	129,648
セグメント利益	4,379	5,889	956	927	1	12,154	49	12,204

(注) 1. セグメント利益の調整額は、セグメント間取引消去であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

## II 当第2四半期連結累計期間(自平成25年4月1日至平成25年9月30日)

## 1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	運輸業	不動産業	流通業	レジャー・サービス業	その他の事業	合計	調整額 (注)1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)2
営業収益								
外部顧客への営業収益	44,371	26,751	45,571	14,017	513	131,225	—	131,225
セグメント間の内部営業収益 又は振替高	685	5,063	205	18	288	6,260	(6,260)	—
計	45,056	31,814	45,777	14,035	801	137,485	(6,260)	131,225
セグメント利益又は損失(△)	4,613	6,434	1,128	853	△5	13,025	36	13,061

(注) 1. セグメント利益又は損失(△)の調整額は、セグメント間取引消去であります。

2. セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

## 2. 報告セグメントの変更等に関する事項

第1四半期連結会計期間より、従来「運輸業」セグメントで管理していた(株)京阪エンジニアリングサービスを、管理区分の変更に伴い「不動産業」セグメントへ移管しております。

なお、前第2四半期連結累計期間のセグメント情報は、当該変更後の区分に基づき作成したものを開示しております。

## 3. (参考) 四半期個別財務諸表

## (1) 四半期貸借対照表

	前事業年度 (平成25年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成25年9月30日)
区分	金額 (百万円)	金額 (百万円)
(資産の部)		
I 流動資産		
1. 現金及び預金	8,297	6,625
2. 未収運賃	1,604	1,526
3. 未収金	3,262	2,301
4. 未収収益	6	7
5. 短期貸付金	13,399	13,308
6. 有価証券	347	1,323
7. 商品	74	99
8. 販売土地及び建物	47,168	50,829
9. 貯蔵品	1,081	1,170
10. 前払費用	1,631	2,232
11. 繰延税金資産	1,429	1,465
12. その他の流動資産	1,378	1,521
13. 貸倒引当金	△1,139	△1,097
流動資産合計	78,542	81,314
II 固定資産		
A. 鉄軌道事業固定資産	186,679	183,759
B. 兼業固定資産	152,134	150,179
C. 各事業関連固定資産	2,808	2,859
D. 建設仮勘定	25,859	30,555
E. 投資その他の資産		
1. 関係会社株式	44,514	44,514
2. 投資有価証券	26,455	26,985
3. 関係会社出資金	8,387	5,130
4. 長期貸付金	3,030	5,629
5. 繰延税金資産	397	—
6. その他の投資等	4,690	4,822
7. 貸倒引当金	△2,086	△2,408
投資その他の資産合計	85,387	84,673
固定資産合計	452,869	452,026
資産合計	531,411	533,341

	前事業年度 (平成25年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成25年9月30日)
区分	金額 (百万円)	金額 (百万円)
(負債の部)		
I 流動負債		
1. 短期借入金	74,415	73,258
2. 短期社債	1,000	—
3. 1年以内償還社債	10,000	10,000
4. リース債務	87	67
5. 未払金	13,508	8,017
6. 未払費用	2,492	2,459
7. 未払消費税等	443	358
8. 未払法人税等	2,725	2,928
9. 預り連絡運賃	566	628
10. 預り金	4,451	4,210
11. 前受運賃	2,018	2,133
12. 前受金	18,228	19,342
13. 前受収益	864	684
14. 賞与引当金	631	1,139
15. 資産除去債務	16	15
16. その他の流動負債	87	119
流動負債合計	131,539	125,363
II 固定負債		
1. 社債	70,000	70,000
2. 長期借入金	134,420	136,432
3. リース債務	103	86
4. 長期未払金	1,485	42
5. 繰延税金負債	—	625
6. 再評価に係る繰延税金負債	36,189	36,184
7. 退職給付引当金	7,829	8,044
8. 債務保証損失引当金	353	—
9. 資産除去債務	196	198
10. 長期預り敷金保証金	13,927	13,929
11. その他の固定負債	17	14
固定負債合計	264,523	265,557
負債合計	396,062	390,921

	前事業年度 (平成25年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成25年9月30日)
区分	金額 (百万円)	金額 (百万円)
(純資産の部)		
I 株主資本		
1. 資本金	51,466	51,466
2. 資本剰余金		
(1) 資本準備金	12,868	12,868
(2) その他資本剰余金	15,950	15,950
資本剰余金合計	28,818	28,819
3. 利益剰余金		
(1) その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	17,263	21,413
利益剰余金合計	17,263	21,413
4. 自己株式	△1,373	△1,405
株主資本合計	96,175	100,294
II 評価・換算差額等		
1. その他有価証券評価差額金	8,331	10,422
2. 土地再評価差額金	30,842	31,703
評価・換算差額等合計	39,173	42,125
純資産合計	135,349	142,420
負債純資産合計	531,411	533,341

(注) この四半期貸借対照表は、四半期財務諸表等規則及び鉄道事業会計規則に基づいて作成しておりますが、法定開示におけるレビュー対象ではありません。

## (2) 四半期損益計算書

区分	前第2四半期累計期間 (自 平成24年4月 1日 至 平成24年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自 平成25年4月 1日 至 平成25年9月30日)
	金額 (百万円)	金額 (百万円)
I 鉄軌道事業営業利益		
営業収益	26,275	26,217
営業費	22,600	22,366
営業利益	3,675	3,851
II 兼業営業利益		
営業収益	12,756	16,760
営業費	8,249	11,179
営業利益	4,506	5,581
全事業営業利益	8,182	9,432
III 営業外収益	1,345	1,510
IV 営業外費用	2,313	2,144
經常利益	7,214	8,798
V 特別利益		
1. 投資有価証券売却益	—	616
2. 工事負担金等受入額	39	2
3. 固定資産売却益	—	1
計	39	620
VI 特別損失		
1. 固定資産売却損	—	4
2. 工事負担金等圧縮額	34	2
3. 投資有価証券評価損	0	—
計	34	6
税引前四半期純利益	7,219	9,411
法人税、住民税及び事業税	2,595	3,076
法人税等調整額	△132	△82
計	2,462	2,993
四半期純利益	4,756	6,417

(注) この四半期損益計算書は、四半期財務諸表等規則及び鉄道事業会計規則に基づいて作成しておりますが、法定開示におけるレビュー対象ではありません。

## 平成26年3月期第2四半期 決算補足資料

## 1. 連結決算補足資料

## (1) 連結経営成績

	25年3月期 第2四半期 (前年同期実績)	26年3月期 第2四半期 (当期実績)	対前年同期比較		25年3月期 (前期実績)	26年3月期 (通期予想)	対前期比較	
			増減額	増減率			増減額	増減率
	百万円	百万円	百万円	%	百万円	百万円	百万円	%
<b>営業収益</b>	<b>129,648</b>	<b>131,225</b>	<b>1,577</b>	<b>1.2</b>	<b>279,156</b>	<b>280,500</b>	<b>1,343</b>	<b>0.5</b>
運輸業	45,117	45,056	△60	△0.1	89,328	88,800	△528	△0.6
不動産業	29,983	31,814	1,830	6.1	78,948	81,100	2,151	2.7
流通業	46,589	45,777	△811	△1.7	96,224	95,000	△1,224	△1.3
レジャー・サービス業	13,577	14,035	457	3.4	26,081	26,700	618	2.4
その他の事業	740	801	61	8.3	1,487	1,600	112	7.6
消去	△6,360	△6,260	99	—	△12,914	△12,700	214	—
<b>営業利益</b>	<b>12,204</b>	<b>13,061</b>	<b>857</b>	<b>7.0</b>	<b>23,289</b>	<b>21,100</b>	<b>△2,189</b>	<b>△9.4</b>
運輸業	4,379	4,613	233	5.3	6,398	5,800	△598	△9.3
不動産業	5,889	6,434	545	9.3	13,936	12,600	△1,336	△9.6
流通業	956	1,128	172	18.0	2,052	1,900	△152	△7.4
レジャー・サービス業	927	853	△73	△7.9	890	800	△90	△10.2
その他の事業	1	△5	△7	—	△31	0	31	—
消去	49	36	△13	—	43	0	△43	—
<b>経常利益</b>	<b>10,161</b>	<b>11,266</b>	<b>1,104</b>	<b>10.9</b>	<b>18,933</b>	<b>17,700</b>	<b>△1,233</b>	<b>△6.5</b>
<b>当期純利益</b>	<b>6,566</b>	<b>7,737</b>	<b>1,170</b>	<b>17.8</b>	<b>11,077</b>	<b>11,300</b>	<b>222</b>	<b>2.0</b>

(注) 第1四半期連結会計期間よりセグメント区分を一部変更しており、前第2四半期連結累計期間及び前連結会計年度の数値を変更後のセグメント区分に組み替えた数値で比較しております。

## (2) 金融収支

	25年3月期 第2四半期 (前年同期実績)	26年3月期 第2四半期 (当期実績)	対前年同期比較		25年3月期 (前期実績)	26年3月期 (通期予想)	対前期比較	
			増減額	増減率			増減額	増減率
	百万円	百万円	百万円	%	百万円	百万円	百万円	%
受取利息及び配当金	283	313	30	10.6	504	572	68	13.6
支払利息	2,417	2,182	△234	△9.7	4,768	4,520	△247	△5.2
金融収支	△2,133	△1,868	264	—	△4,264	△3,948	316	—

## (3) 連結有利子負債

	25年3月期 (前期実績)	26年3月期 第2四半期 (当期実績)	対前期比較		26年3月期 (通期予想)	対前期比較	
			増減額	増減率		増減額	増減率
	百万円	百万円	百万円	%	百万円	百万円	%
連結有利子負債	327,880	329,979	2,098	0.6	330,900	3,019	0.9

## (4) 設備投資

	25年3月期 (前期実績)	26年3月期 (通期予想)	対前期比較	
			増減額	増減率
	百万円	百万円	百万円	%
設備投資	19,977	32,000	12,022	60.2

## (5) 減価償却費

	25年3月期 (前期実績)	26年3月期 (通期予想)	対前期比較	
			増減額	増減率
	百万円	百万円	百万円	%
減価償却費	17,071	16,600	△471	△2.8

## (6) 連結財政状態

	25年3月期 (前期実績)	26年3月期 第2四半期 (当期実績)	対前期比較	
			増減額	増減率
	百万円	百万円	百万円	%
総資産	653,462	652,670	△791	△0.1
純資産	158,121	166,645	8,523	5.4

## 2. 個別決算補足資料

## (1) 個別経営成績

	25年3月期 第2四半期 (前年同期実績)	26年3月期 第2四半期 (当期実績)	対前年同期比較		25年3月期 (前期実績)	26年3月期 (通期予想)	対前期比較	
			増減額	増減率			増減額	増減率
	百万円	百万円	百万円	%	百万円	百万円	百万円	%
<b>営業収益</b>	<b>39,032</b>	<b>42,978</b>	<b>3,946</b>	<b>10.1</b>	<b>86,254</b>	<b>84,300</b>	<b>△1,954</b>	<b>△2.3</b>
鉄軌道事業	26,275	26,217	△57	△0.2	52,558	52,220	△338	△0.6
兼業	12,756	16,760	4,004	31.4	33,696	32,080	△1,616	△4.8
<b>営業利益</b>	<b>8,182</b>	<b>9,432</b>	<b>1,250</b>	<b>15.3</b>	<b>15,544</b>	<b>13,400</b>	<b>△2,144</b>	<b>△13.8</b>
鉄軌道事業	3,675	3,851	175	4.8	6,326	5,600	△726	△11.5
兼業	4,506	5,581	1,074	23.8	9,218	7,800	△1,418	△15.4
<b>経常利益</b>	<b>7,214</b>	<b>8,798</b>	<b>1,583</b>	<b>21.9</b>	<b>12,609</b>	<b>11,300</b>	<b>△1,309</b>	<b>△10.4</b>
<b>当期純利益</b>	<b>4,756</b>	<b>6,417</b>	<b>1,660</b>	<b>34.9</b>	<b>7,687</b>	<b>7,300</b>	<b>△387</b>	<b>△5.0</b>

## (2) 旅客収入及び旅客数

	25年3月期 第2四半期 (前年同期実績)	26年3月期 第2四半期 (当期実績)	対前年同期比較		25年3月期 (前期実績)	26年3月期 (通期予想)	対前期比較		
			増減額	増減率			増減額	増減率	
	百万円	百万円	百万円	%	百万円	百万円	百万円	%	
旅客収入	定期外	16,717	16,608	△108	△0.6	33,637	33,393	△244	△0.7
	定期	7,992	7,984	△7	△0.1	15,654	15,615	△39	△0.3
	計	24,709	24,593	△116	△0.5	49,292	49,008	△284	△0.6
旅客数	千人	千人	千人	%	千人	千人	千人	%	
	定期外	72,081	71,694	△387	△0.5	144,753	143,805	△948	△0.7
	定期	69,051	69,139	87	0.1	133,805	133,719	△86	△0.1
計	141,133	140,833	△299	△0.2	278,558	277,524	△1,034	△0.4	

## (3) 設備投資

	25年3月期 (前期実績)	26年3月期 (通期予想)	対前期比較	
			増減額	増減率
	百万円	百万円	百万円	%
鉄軌道事業	7,883	6,065	△1,818	△23.1
兼業	5,596	18,301	12,704	227.0
計	13,480	24,366	10,885	80.7

## (4) 個別財政状態

	25年3月期 (前期実績)	26年3月期 第2四半期 (当期実績)	対前期比較	
			増減額	増減率
	百万円	百万円	百万円	%
総資産	531,411	533,341	1,929	0.4
純資産	135,349	142,420	7,070	5.2